



**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CANTORIA EL DÍA 30 DE NOVIEMBRE DE 2.023**

**ASISTENTES**

**ALCALDESA-PRESIDENTA:**

**DOÑA PURIFICACIÓN SÁNCHEZ ARÁNEGA**

**PRESENTES:**

**DOÑA MARÍA DEL PILAR GÓMEZ RODRÍGUEZ  
DON RAMÓN LÓPEZ GARCÍA  
DON ROQUE SEVILLA GARCÍA**

**AUSENTES:**

**NINGUNO**

**SECRETARIO:**

**DON PEDRO RUMÍ PALMERO**

En la Casa Consistorial de la Villa de Cantoria, siendo las nueve horas del día treinta de noviembre de dos mil

veintitrés se reúnen bajo la Presidencia de la Sra. Alcaldesa, Doña Purificación Sánchez Aránega, los Sres. Concejales al margen reseñados, al objeto de celebrar Sesión Ordinaria de Junta de Gobierno Local, previamente convocada para este día y hora.

Comprobado por el Sr. Secretario el quórum legal de asistencia para poder celebrar Sesión de Junta de Gobierno Local, se declara abierta por la Presidencia, tratándose el siguiente **ORDEN DEL DÍA:**

**1º.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.-**

Preguntados por la Sra. Alcaldesa, si había alguna objeción al Borrador del Acta de la Sesión anterior, de fecha 7 de noviembre de 2.023, ningún Concejales pide la palabra, quedando aprobada por unanimidad.

**2º.- LICENCIAS DE OBRAS.-**

**2.1.- LICENCIA DE OBRAS. DON SANTIAGO ANTONIO MALDONADO CARRILLO.-**

Autorizado por la Presidencia, por el Sr. Secretario se procede a dar lectura de la siguiente Propuesta de Alcaldía:

**“PROPUESTA**

*Examinado el Expediente de Licencia Urbanística, Cod. Expte. 2023/403140/003-011/00025, instruido a instancia de Don Santiago Antonio Maldonado Carrillo, para*

|                                      |   |               |                     |
|--------------------------------------|---|---------------|---------------------|
| <b>Código Seguro De Verificación</b> | GSdw2AtNZRxswvrLx7sSzQ==  | <b>Estado</b> | <b>Fecha y hora</b> |
| <b>Firmado Por</b>                   | Purificacion Sanchez Aranega - Alcaldesa Ayuntamiento de Cantoria   | Firmado       | 22/12/2023 12:39:14 |
| <b>Observaciones</b>                 | Pedro Rumi Palmero - Secretario Interventor Ayuntamiento de Cantoria  | Firmado       | 22/12/2023 12:37:26 |
| <b>Uri De Verificación</b>           | <a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/GSdw2AtNZRxswvrLx7sSzQ%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/GSdw2AtNZRxswvrLx7sSzQ%3D%3D</a> |               |                     |
| <b>Normativa</b>                     | Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).                 |               |                     |





Acondicionamiento de Finca; Explanación de Bancales para la obtención de superficie homogénea, sita en el Polígono 8, parte de la Parcela 300, del Término Municipal de Cantoria, cuyas coordenadas UTM son: X: 566.993 Y: 4.134.425 y Referencia Catastral: 04031A008003000000RJ.

Visto el Informe Técnico y Memoria Valorada para Actuación en Acondicionamiento de Finca en Cantoria, Almería, redactada y firmada por D. Juan Antonio Aznar Navarro, Ingeniero Técnico en Topografía, Colegiado número 6121 del COIGT aportado por el interesado.

Vistos los Informes Técnico y Jurídico, de fechas 17 de octubre y 13 de noviembre de 2023, respectivamente, obrantes en el Expediente y emitidos en sentido favorable, se propone a la Junta de Gobierno Local, la adopción, si procede, del siguiente **ACUERDO**:

**PRIMERO.-** Conceder a Don Santiago Antonio Maldonado Carrillo, licencia de obras para Acondicionamiento de Finca; Explanación de Bancales para la obtención de superficie homogénea, sita en el Polígono 8, parte de la Parcela 300, del Término Municipal de Cantoria, cuyas coordenadas UTM son: X: 566.993 Y: 4.134.425 y Referencia Catastral: 04031A008003000000RJ, de acuerdo con las siguientes determinaciones:

a) Las obras se ajustarán en su ejecución a la solicitud presentada junto con el Proyecto, como cuerpo cierto de la Licencia que se expide y otorga y al Informe Técnico emitido por los Servicios Técnicos Municipales de fecha 17 de octubre de 2023.

b) Cualquier obra diferente a la solicitada, deberá ser objeto de una nueva solicitud de licencia de obras.

c) La Licencia Urbanística se entenderá otorgada dejando a salvo el derecho de propiedad, sin perjuicio de terceros, siendo el interesado, responsable de los daños que pudieran ocasionarse con motivo de las obras.

**SEGUNDO.-** Las obras deberán iniciarse en un plazo máximo de seis meses, a partir de la notificación del Acuerdo de Concesión de la Licencia, siendo en todo caso la duración máxima de ejecución de la obra de dos años, a contar igualmente a partir de la notificación del Acuerdo, prorrogables las mismas por un año.

**TERCERO.-** Notificar el Acuerdo a Don Santiago Antonio Maldonado Carrillo, en los términos de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, con indicación de los recursos que procedan.

LA ALCALDESA-PRESIDENTA,  
Fdo. Doña Purificación Sánchez Aránega”

Sometida la Propuesta a votación, es aprobada por unanimidad por los Concejales asistentes.

## 2.2.- LICENCIA DE OBRAS. DOÑA LIDIA SIMÓN GALERA.-

Autorizado por la Presidencia, por el Sr. Secretario se procede a dar lectura de la siguiente Propuesta de Alcaldía:

**“PROPUESTA**

|                               |   |         |                     |
|-------------------------------|---|---------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación | GSdw2AtNZRxswvrLx7sSzQ==  | Estado  | Fecha y hora        |
| Firmado Por                   | Purificacion Sanchez Aranega - Alcaldesa Ayuntamiento de Cantoria   | Firmado | 22/12/2023 12:39:14 |
| Observaciones                 | Pedro Rumi Palmero - Secretario Interventor Ayuntamiento de Cantoria  | Firmado | 22/12/2023 12:37:26 |
| Uri De Verificación           | https://ov.dipalme.org/verifirma/code/GSdw2AtNZRxswvrLx7sSzQ%3D%3D  | Página  | 2/12                |
| Normativa                     | Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015). |         |                     |





Examinado el Expediente de Licencia Urbanística, Cod. Expte. 2023/403140/003-011/00026, instruido a instancia de Doña Lidia Simón Galera, para Proyecto Modificado de Básico y de Ejecución de una Vivienda Unifamiliar, Local y Piscina, sitas en Calle Ermita, s/n, de la localidad de Cantoria, cuyas coordenadas UTM son: 571261X,4134421Y y Referencia Catastral del Terreno: 1345638WG7314N0001EW.

Visto el Proyecto Modificado de Básico y de Ejecución de Vivienda Unifamiliar, Local y Piscina en C/ Ermita, s/n, de Cantoria (Almería), redactado y firmado por el Arquitecto, D. Matías López Ortega, colegiado nº 6446 del COA Almería, con visado electrónico con nº de expediente 23-00070-BE y fecha 18/10/2023 aportado por la interesada.

Vistos los Informes Técnico y Jurídicos, de fechas 27 de octubre y 13 de noviembre de 2023, respectivamente, obrantes en el Expediente y emitidos en sentido favorable, se propone a la Junta de Gobierno Local, la adopción, si procede, del siguiente **ACUERDO**:

**PRIMERO.-** Conceder a Doña Lidia Simón Galera, licencia de obras para Proyecto Modificado de Básico y de Ejecución de una Vivienda Unifamiliar, Local y Piscina, sitas en Calle Ermita, s/n, de la localidad de Cantoria, cuyas coordenadas UTM son: 571261X,4134421Y y Referencia Catastral del Terreno: 1345638WG7314N0001EW, de acuerdo con las siguientes determinaciones:

a) Las obras se ajustarán en su ejecución a la solicitud presentada junto con el Proyecto, como cuerpo cierto de la Licencia que se expide y otorga y al Informe Técnico emitido por los Servicios Técnicos Municipales de fecha 27 de octubre de 2023.

b) Cualquier obra diferente a la solicitada, deberá ser objeto de una nueva solicitud de licencia de obras.

c) La interesada deberá aportar la Ficha de Estadística de la Edificación antes del inicio de las obras.

d) La interesada, antes de solicitar la Licencia de Ocupación, deberá dar de alta la edificación en el Catastro.

e) La Licencia Urbanística se entenderá otorgada dejando a salvo el derecho de propiedad, sin perjuicio de terceros, siendo la interesada, responsable de los daños que pudieran ocasionarse con motivo de las obras.

**SEGUNDO.-** Las obras deberán iniciarse en un plazo máximo de seis meses, a partir de la notificación del Acuerdo de Concesión de la Licencia, siendo en todo caso la duración máxima de ejecución de la obra de dos años, a contar igualmente a partir de la notificación del Acuerdo, prorrogables las mismas por un año.

**TERCERO.-** Acceder a lo solicitado por Doña Lidia Simón Galera, en su escrito de fecha 19 de octubre de 2023, con Registro de Entrada núm. 2427, concediéndose una Bonificación del 40% de la liquidación del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, para Proyecto Modificado de Básico y de Ejecución de una Vivienda Unifamiliar, Local y Piscina, sitas en Calle Ermita, s/n, de la localidad de Cantoria, cuyas coordenadas UTM son: 571261X,4134421Y y Referencia Catastral del Terreno: 1345638WG7314N0001EW.

**CUARTO.-** Notificar el Acuerdo a Doña Lidia Simón Galera, en los términos de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, con indicación de los recursos que procedan.

|                               |   |         |                     |
|-------------------------------|---|---------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación | GSdw2AtNZRxswvrLx7sSzQ==  | Estado  | Fecha y hora        |
| Firmado Por                   | Purificacion Sanchez Aranega - Alcadesa Ayuntamiento de Cantoria  | Firmado | 22/12/2023 12:39:14 |
| Observaciones                 | Pedro Rumi Palmero - Secretario Interventor Ayuntamiento de Cantoria  | Firmado | 22/12/2023 12:37:26 |
| Uri De Verificación           | https://ov.dipalme.org/verifirma/code/GSdw2AtNZRxswvrLx7sSzQ%3D%3D  |         |                     |
| Normativa                     | Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015). |         |                     |





LA ALCALDESA-PRESIDENTA,  
Fdo. Doña Purificación Sánchez Aránega”

Sometida la Propuesta a votación, es aprobada por unanimidad por los Concejales asistentes.

**2.3.- AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA PARA OCUPAR DOMINIO PÚBLICO. EZENTIS FIELD FACTORY, SL.-**

Autorizado por la Presidencia, por el Sr. Secretario se procede a dar lectura de la siguiente Propuesta de Alcaldía:

**“PROPUESTA**

*Examinado el Expediente núm. 2023/403140/003-001/00010, de Autorización Administrativa para ocupar el dominio público para instalaciones telefónicas, “Ref. 02109486 - 3840712. Sustitución de 1 poste e instalar 1 riostra, en las cercanías de Diseminado Badil, 14, de la localidad de Cantoria, Almería, instruido a instancia de EZENTIS FIELD FACTORY, SL, en representación de Telefónica de España S.A.U.*

*Visto el Informe Técnico, de fecha 27 de julio de 2023, obrante en el Expediente y emitido en sentido favorable, se propone a la Junta de Gobierno Local, la adopción, si procede, del siguiente ACUERDO:*

**PRIMERO.-** Conceder Autorización Administrativa para ocupar dominio público para las instalaciones telefónicas solicitadas a EZENTIS FIELD FACTORY, SL, en representación de Telefónica de España S.A.U.

*De las riostras que se emplacen en propiedades privadas o estén afectadas por cualquier servicio (aguas, carreteras, etc.) deberá Telefónica España S.A.U. obtener autorización de los propietarios.*

**SEGUNDO.-** Notificar el Acuerdo a la Mercantil EZENTIS FIELD FACTORY, SL, en representación de Telefónica de España S.A.U, en los términos de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, con indicación de los recursos que procedan.

LA ALCALDESA-PRESIDENTA,  
Fdo. Doña Purificación Sánchez Aránega”

Sometida la Propuesta a votación, es aprobada por unanimidad por los Concejales asistentes.

**3º.- RESERVA ESPACIO ESTACIONAMIENTO.-**

**3.1.- RESERVA ESPACIO ESTACIONAMIENTO DE USO EXCLUSIVO. DON P.E.LL.C.-**

Autorizado por la Presidencia, por el Sr. Secretario se procede a dar lectura de la siguiente Propuesta de Alcaldía:

**“PROPUESTA**

|                                      |   |               |                     |
|--------------------------------------|---|---------------|---------------------|
| <b>Código Seguro De Verificación</b> | GSdw2AtNZRxswvrLx7sSzQ==  | <b>Estado</b> | <b>Fecha y hora</b> |
| <b>Firmado Por</b>                   | Purificacion Sanchez Aranega - Alcaldesa Ayuntamiento de Cantoria   | Firmado       | 22/12/2023 12:39:14 |
| <b>Observaciones</b>                 | Pedro Rumi Palmero - Secretario Interventor Ayuntamiento de Cantoria  | Firmado       | 22/12/2023 12:37:26 |
| <b>Uri De Verificación</b>           | <a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/GSdw2AtNZRxswvrLx7sSzQ%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/GSdw2AtNZRxswvrLx7sSzQ%3D%3D</a> |               |                     |
| <b>Normativa</b>                     | Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).                 |               |                     |





Vista la solicitud presentada por Don P.E.L.L.C. para señalar, en Calle Álamo frente a su domicilio, una plaza de estacionamiento de uso exclusivo para el vehículo que utiliza, por tratarse de una persona con movilidad reducida.

Visto el Informe de la Policía Local de fecha 28 de octubre de 2023, obrante en el Expediente y emitido en sentido favorable, se propone a la Junta de Gobierno Local, la adopción, si procede, del siguiente **ACUERDO**:

**PRIMERO.-** Autorizar la señalización de una plaza de estacionamiento de uso exclusivo para el vehículo matrícula 2351GXB, en Calle Álamo, frente al número 37.

**SEGUNDO.-** Notificar el acuerdo a Don P.E.L.L.C., de conformidad con la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, con indicación de los recursos que procedan.

LA ALCALDESA-PRESIDENTA,  
Fdo. Doña Purificación Sánchez Aránega”

Sometida la Propuesta a votación, es aprobada por unanimidad por los Concejales asistentes.

**4º.- SUBVENCIONES.-**

**4.1.- SOLICITUD SUBVENCIÓN. DON FERNANDO SOLER GARCÍA.-**

Autorizado por la Presidencia, por el Sr. Secretario se procede a dar lectura de la siguiente Propuesta de Alcaldía:

**“PROPUESTA**

Vista la solicitud de Patrocinio presentada por Don Fernando Soler García para Competiciones de Moto Enduro a nivel andaluz, nacional y mundial.

Vista la documentación justificativa del gasto aportada junto a la solicitud.

Visto el Plan Estratégico de Subvenciones del Ayuntamiento de Cantoria y considerando lo dispuesto en las Bases de Ejecución del Presupuesto sobre la concesión de Subvenciones por parte del Ayuntamiento, esta Alcaldía-Presidencia, propone a la Junta de Gobierno Local, la adopción, si procede, del siguiente **ACUERDO**:

**PRIMERO.-** Conceder a Don Fernando Soler García, una Subvención de 2.000,00 € para sufragar parte de los gastos de competir en Competiciones de Moto Enduro a nivel andaluz, nacional y mundial, debiendo éste cumplir lo establecido en las Bases de Ejecución del Presupuesto Municipal, así como en la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones y en el Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley General de Subvenciones, siendo, en todo caso, de obligado cumplimiento lo siguiente:

“Los perceptores de subvenciones con cargo a los presupuestos que integran al general deben acreditar previamente estar al corriente de sus obligaciones fiscales con la Corporación, mediante certificación del Interventor de la misma.

|                               |   |         |                     |
|-------------------------------|---|---------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación | GSdw2AtNZRxswvrLx7sSzQ==  | Estado  | Fecha y hora        |
| Firmado Por                   | Purificacion Sanchez Aranega - Alcaldesa Ayuntamiento de Cantoria   | Firmado | 22/12/2023 12:39:14 |
| Observaciones                 | Pedro Rumi Palmero - Secretario Interventor Ayuntamiento de Cantoria  | Firmado | 22/12/2023 12:37:26 |
| Uri De Verificación           | https://ov.dipalme.org/verifirma/code/GSdw2AtNZRxswvrLx7sSzQ%3D%3D  | Página  | 5/12                |
| Normativa                     | Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015). |         |                     |





En cualquier momento el Presidente de la Entidad Local y el Interventor general o persona en quienes deleguen podrán revisar la contabilidad de los anticipos y comprobar que los saldos no dispuestos están en los sitios autorizados.

También podrán acreditar que están al corriente en sus obligaciones fiscales o de seguridad social, mediante declaración jurada.

Los perceptores deberán rendir cuentas justificadas de las subvenciones recibidas ante la Intervención municipal, acompañando contabilidad y los justificantes originales de los pagos efectuados, estas cuentas se rendirán como máximo en el plazo de tres meses a contar de la entrega de las subvenciones y en todo caso antes del 15 de diciembre del ejercicio.”

**SEGUNDO.-** Aprobar la correcta justificación realizada junto a la solicitud.

**TERCERO.-** Notificar este Acuerdo a Don Fernando Soler García, en los términos de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, con indicación de los recursos que procedan.

LA ALCALDESA-PRESIDENTA,  
Fdo. Doña Purificación Sánchez Aránega”

Sometida la Propuesta a votación, es aprobada por unanimidad por los Concejales asistentes.

**4.2.- APROBACIÓN JUSTIFICACIÓN SUBVENCIÓN VIAJE ESTUDIOS ALUMNOS IES VALLE DEL ALMANZORA.-**

Autorizado por la Presidencia, por el Sr. Secretario se procede a dar lectura de la siguiente Propuesta de Alcaldía:

**“PROPUESTA**

Visto que por Resolución de la Concejalía de Educación, número 227 de fecha 8 de junio de 2023, se concedió a Doña Ana Belén Martos Miras, una subvención de 600€ para el viaje de estudios de los alumnos de 4º de ESO Y 1º DE Bachillerato del IES Valle del Almanzora.

Vista la Documentación Justificativa de la Subvención concedida, presentada por la interesada con fecha 23 de noviembre de 2023.

Se propone a la Junta de Gobierno Local, la adopción, si procede, del siguiente **ACUERDO:**

**ÚNICO.-** Aprobar la correcta justificación realizada por Doña Ana Belén Martos Miras, de la subvención recibida en virtud de la Resolución de la Concejalía de Educación, número 227 de fecha 8 de junio de 2023.

LA ALCALDESA-PRESIDENTA,  
Fdo. Doña Purificación Sánchez Aránega”

Sometida la Propuesta a votación, es aprobada por unanimidad por los Concejales asistentes.

|                               |   |         |                     |
|-------------------------------|---|---------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación | GSdw2AtNZRxswvrLx7sSzQ==  | Estado  | Fecha y hora        |
| Firmado Por                   | Purificacion Sanchez Aranega - Alcaldesa Ayuntamiento de Cantoria   | Firmado | 22/12/2023 12:39:14 |
| Observaciones                 | Pedro Rumi Palmero - Secretario Interventor Ayuntamiento de Cantoria  | Firmado | 22/12/2023 12:37:26 |
| Uri De Verificación           | https://ov.dipalme.org/verifirma/code/GSdw2AtNZRxswvrLx7sSzQ%3D%3D  | Página  | 6/12                |
| Normativa                     | Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015). |         |                     |





### 4.3.- SOLICITUD SUBVENCIÓN. ASOCIACIÓN DE MAYORES SAN ANTÓN Y SAN CAYETANO.-

Autorizado por la Presidencia, por el Sr. Secretario se procede a dar lectura de la siguiente Propuesta de Alcaldía:

#### “PROPUESTA

Vista la solicitud de subvención presentada por Doña Inés Piñero Granero, en representación de la Asociación de Mayores San Antón y San Cayetano, para la celebración de la Comida de Navidad de los Mayores.

Considerando lo dispuesto en el Plan Estratégico de Subvenciones del Ayuntamiento de Cantoria para el Ejercicio 2023, esta Alcaldía-Presidencia, propone a la Junta de Gobierno Local, la adopción, si procede, del siguiente ACUERDO:

**PRIMERO.-** Conceder a la Asociación de Mayores San Antón y San Cayetano una subvención de 1.400,00 euros para la celebración de la Comida de Navidad de los Mayores, debiendo ésta cumplir con lo establecido en las Bases de Ejecución del Presupuesto Municipal, así como en la Ley 38/2003, de 17 de noviembre General de Subvenciones y en el Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley General de Subvenciones, siendo, en todo caso, de obligado cumplimiento lo siguiente:

“Los perceptores de subvenciones con cargo a los presupuestos que integran al general deben acreditar previamente estar al corriente de sus obligaciones fiscales con la Corporación, mediante certificación del Interventor de la misma.

En cualquier momento la Presidenta de la Entidad Local y el Interventor General o persona en quienes deleguen, podrán revisar la contabilidad de los anticipos y comprobar que los saldos no dispuestos están en los sitios autorizados.

También podrán acreditar que están al corriente en sus obligaciones fiscales o de seguridad social, mediante declaración jurada.

Los perceptores deberán rendir cuentas justificadas de las subvenciones recibidas ante la Intervención Municipal, acompañando contabilidad y los justificantes originales de los pagos efectuados. Éstas cuentas se rendirán como máximo en el plazo de tres meses a contar desde la entrega de las subvenciones y en todo caso antes del 15 de diciembre del ejercicio”.

**SEGUNDO.-** Notificar este Acuerdo a la Asociación de Mayores San Antón y San Cayetano, en los términos de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, con indicación de los recursos que procedan.

**LA ALCALDESA-PRESIDENTA,**  
Fdo. Doña Purificación Sánchez Aránega”

Sometida la Propuesta a votación, es aprobada por unanimidad por los Concejales asistentes.

|                               |   |         |                     |
|-------------------------------|---|---------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación | GSdw2AtNZRxswvrLx7sSzQ==  | Estado  | Fecha y hora        |
| Firmado Por                   | Purificacion Sanchez Aranega - Alcaldesa Ayuntamiento de Cantoria   | Firmado | 22/12/2023 12:39:14 |
| Observaciones                 | Pedro Rumi Palmero - Secretario Interventor Ayuntamiento de Cantoria  | Firmado | 22/12/2023 12:37:26 |
| Uri De Verificación           | <a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/GSdw2AtNZRxswvrLx7sSzQ%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/GSdw2AtNZRxswvrLx7sSzQ%3D%3D</a> |         |                     |
| Normativa                     | Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).                 |         |                     |





**5º.- CONTRATACIÓN DE SERVICIOS.-**

En este punto del orden del día, no se sometió ningún expediente a la consideración de la Junta de Gobierno Local.

**6º.- RECONOCIMIENTO DE LA SITUACIÓN LEGAL DE FUERA DE ORDENACIÓN O ASIMILADO A FUERA DE ORDENACIÓN.-**

**6.1.- RECONOCIMIENTO DE ASIMILADO A EDIFICACIONES CON LICENCIA URBANÍSTICA. DOÑA ELISA GARCÍA PÉREZ.-**

Autorizado por la Presidencia, por el Sr. Secretario se procede a dar lectura de la siguiente Propuesta de Alcaldía:

**“PROPUESTA**

*Examinado el Expte. 2023/403140/003-775/00046, de Reconocimiento de Edificaciones Fuera de Ordenación o Asimilado a Fuera de Ordenación, para una vivienda para uso residencial, sita en Paraje El Flax, nº 10, dentro de la Parcela 278 del Polígono 2, del Término Municipal de Cantoria, cuyas coordenadas UTM son: 568545X,4134609Y, con Referencia Catastral de la edificación: 000400400WG63D0001AZ, tramitado a instancias de la Doña Elisa García Pérez.*

*Visto el Certificado de adecuación a ordenación territorial urbanística vigente (Disposición Transitoria Quinta de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de Impulso para la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía) de vivienda sita en Diseminado el Flax, 10, Polígono 2, Parcela 278 del T.M. de Cantoria, firmado por el Arquitecto Técnico D. Antonio Navarro Pastor colegiado nº 1218 del COAAT de Almería y visado con nº de expediente 2023/2104-4 de fecha 25/10/2023.*

*Vistos los Informes Técnico y Jurídico, de fechas 31 de octubre y 15 de noviembre de 2.023, respectivamente, obrantes en el Expediente y emitidos en sentido favorable, se propone a la Junta de Gobierno Local, la adopción, si procede, del siguiente ACUERDO:*

**PRIMERO.-** Conceder a Doña Elisa García Pérez, la emisión de Certificado de Asimilado a Edificaciones con Licencia Urbanística de una vivienda para uso residencial, sita en Paraje El Flax, nº 10, dentro de la Parcela 278 del Polígono 2, del Término Municipal de Cantoria, cuyas coordenadas UTM son: 568545X,4134609Y, con Referencia Catastral de la edificación: 000400400WG63D0001AZ.

**SEGUNDO.-** Notificar el Acuerdo a Doña Elisa García Pérez, de conformidad con la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, con indicación de los recursos que procedan.

**LA ALCALDESA-PRESIDENTA,  
Fdo. Doña Purificación Sánchez Aránega”**

Sometida la Propuesta a votación, es aprobada por unanimidad por los Concejales asistentes.

|                                      |   |               |                     |
|--------------------------------------|---|---------------|---------------------|
| <b>Código Seguro De Verificación</b> | GSdw2AtNZRxswvrLx7sSzQ==  | <b>Estado</b> | <b>Fecha y hora</b> |
| <b>Firmado Por</b>                   | Purificacion Sanchez Aranega - Alcaldesa Ayuntamiento de Cantoria   | Firmado       | 22/12/2023 12:39:14 |
|                                      | Pedro Rumi Palmero - Secretario Interventor Ayuntamiento de Cantoria  | Firmado       | 22/12/2023 12:37:26 |
| <b>Observaciones</b>                 |   | <b>Página</b> | 8/12                |
| <b>Url De Verificación</b>           | <a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/GSdw2AtNZRxswvrLx7sSzQ%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/GSdw2AtNZRxswvrLx7sSzQ%3D%3D</a> |               |                     |
| <b>Normativa</b>                     | Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).                 |               |                     |





**7º.-DACIÓN DE CUENTA DE LAS DECLARACIONES RESPONSABLES O COMUNICACIONES PREVIAS EN MATERIA DE URBANISMO.-**

Al objeto de dejar constancia de la relación de solicitudes presentadas desde la última Sesión de Junta de Gobierno Local sobre Declaraciones Responsables o Comunicaciones Previas en materia de Urbanismo, al amparo de lo dispuesto en el Decreto-Ley 2/2020, de mejora y simplificación de la regulación para el fomento de la actividad productiva de Andalucía en concordancia con la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de Impulso para la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía y Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, se da cuenta la Junta de Gobierno Local, la presentación en el Ayuntamiento de las siguientes Declaraciones Responsables o Comunicaciones Previas:

|   |  |                                     |
|---|--|-------------------------------------|
| 1 | <b>SOLICITANTE</b>                                   | ALAN MICHAEL BATTMAN                |
|   | <b>ACTUACIONES</b>                                   | D.R. OBRAS MENORES                  |
|   | <b>EMPLAZAMIENTO Y/O IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE</b> | REF. CATASTRAL 04031A012002540001TS |
| 2 | <b>SOLICITANTE</b>                                   | DIEGO QUILES MIRÓN                  |
|   | <b>ACTUACIONES</b>                                   | D.R. OBRAS MENORES                  |
|   | <b>EMPLAZAMIENTO Y/O IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE</b> | CALLE CUESTA, 77                    |
| 3 | <b>SOLICITANTE</b>                                   | JAVIER MARTÍNEZ LÓPEZ               |
|   | <b>ACTUACIONES</b>                                   | D.R. OCUPACIÓN                      |
|   | <b>EMPLAZAMIENTO Y/O IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE</b> | REF. CATASTRAL 04031A005000030000RP |
| 4 | <b>SOLICITANTE</b>                                   | FRANCISCO MARTÍNEZ CONCHILLO        |
|   | <b>ACTUACIONES</b>                                   | D.R. OBRAS MENORES                  |
|   | <b>EMPLAZAMIENTO Y/O IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE</b> | CALLE SAN FRANCISCO, 12             |
| 5 | <b>SOLICITANTE</b>                                   | COLIN HOWIE JOHNSTONE               |
|   | <b>ACTUACIONES</b>                                   | D.R. OBRAS MENORES                  |
|   | <b>EMPLAZAMIENTO Y/O IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE</b> | CALLE SAN CAYETANO, 14              |
| 6 | <b>SOLICITANTE</b>                                   | RAMÓN JESÚS PIÑERO PALLARÉS         |
|   | <b>ACTUACIONES</b>                                   | D.R. OCUPACIÓN                      |
|   | <b>EMPLAZAMIENTO Y/O IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE</b> | CALLE SAN JUAN, 75                  |
| 7 | <b>SOLICITANTE</b>                                   | FRANCISCO JIMÉNEZ BERRUEZO          |
|   | <b>ACTUACIONES</b>                                   | D.R. OBRAS MENORES                  |
|   | <b>EMPLAZAMIENTO Y/O IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE</b> | CALLE ALAMICOS, 57                  |
| 8 | <b>SOLICITANTE</b>                                   | WILLIAM CAMPBELL                    |
|   | <b>ACTUACIONES</b>                                   | D.R. OBRAS MENORES                  |
|   | <b>EMPLAZAMIENTO Y/O IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE</b> | LOS TERREROS, 7                     |

La Junta de Gobierno Local se da por enterada, ordenando la Presidencia continuar con la Sesión.

|                                      |   |               |                     |
|--------------------------------------|---|---------------|---------------------|
| <b>Código Seguro De Verificación</b> | GSdw2AtNZRxswvrLx7sSzQ==  | <b>Estado</b> | <b>Fecha y hora</b> |
| <b>Firmado Por</b>                   | Purificacion Sanchez Aranega - Alcadesa Ayuntamiento de Cantoria  | Firmado       | 22/12/2023 12:39:14 |
| <b>Observaciones</b>                 | Pedro Rumi Palmero - Secretario Interventor Ayuntamiento de Cantoria  | Firmado       | 22/12/2023 12:37:26 |
| <b>Uri De Verificación</b>           | <a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/GSdw2AtNZRxswvrLx7sSzQ%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/GSdw2AtNZRxswvrLx7sSzQ%3D%3D</a> |               |                     |
| <b>Normativa</b>                     | Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).                 |               |                     |





## 8.º.- APROBACIÓN DE FACTURAS.-

Una vez examinadas las facturas presentadas por servicios, suministros y obras prestadas al Ayuntamiento.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los miembros presentes, **ACUERDA:**

Aprobar todos los gastos y las correspondientes facturas relacionadas a continuación:

| PROVEEDOR                             | Nº FACTURA     | FECHA FACTURA | IMPORTE     |
|---------------------------------------|----------------|---------------|-------------|
| PARRA ALONSO JUANA CRUZ               | Emit- 1033     | 06/11/2023    | 45,00 €     |
| TERUEL MARTOS EVA                     | 1 007135       | 31/10/2023    | 1.135,02 €  |
| SERVISUR SIGLO XXI, S.L.              | A- 1939        | 08/11/2023    | 48,26 €     |
| JOSÉ GARCÍA MORENO                    | Emit- 2023228  | 31/10/2023    | 1.224,00 €  |
| COLLYFER, S.L.                        | A- 13212       | 13/11/2023    | 121,00 €    |
| ROQUE MIGUEL GRANERO CARREÑO          | FACTURA- 176   | 31/10/2023    | 12,50 €     |
| FUNERARIA GARCÍA SOLER, SL.           | G 61           | 24/10/2023    | 100,00 €    |
| QUÍMICOS CASTAÑO, S.L.                | QC 38062       | 21/11/2023    | 263,85 €    |
| RECLAMOS PUBLI-PART, S.L.             | 1 231101       | 27/11/2023    | 87,82 €     |
| MARTOS MOLINA RICARDO                 | Emit- 1777     | 06/11/2023    | 14.178,05 € |
| JUAN FRANCISCO GARCÍA (EXCAVACIONES Y | 23 16          | 14/11/2023    | 4.779,50 €  |
| JUAN FRANCISCO GARCÍA (EXCAVACIONES Y | 23 18          | 14/11/2023    | 5.154,60 €  |
| JUAN FRANCISCO GARCÍA (EXCAVACIONES Y | 23 19          | 14/11/2023    | 3.025,00 €  |
| JUAN FRANCISCO GARCÍA (EXCAVACIONES Y | 23 20          | 14/11/2023    | 5.142,50 €  |
| ROQUE MIGUEL GRANERO CARREÑO          | FACTURA- 178   | 31/10/2023    | 228,90 €    |
| ROQUE MIGUEL GRANERO CARREÑO          | FACTURA- 175   | 31/10/2023    | 934,97 €    |
| ROQUE MIGUEL GRANERO CARREÑO          | FACTURA- 177   | 31/10/2023    | 221,56 €    |
| ASOC CARMEN MARI Y SU ACORDEÓN        | 2023 29        | 20/11/2023    | 650,00 €    |
| ALMANZORA EVENTOS 2022                | 230823 10      | 23/08/2023    | 1.575,40 €  |
| HERNÁNDEZ ZAMORA ANTONIO              | 2020- 254      | 22/11/2023    | 484,00 €    |
| JOSÉ BERNABÉ GRANERO                  | Emit- 17       | 22/11/2023    | 767,80 €    |
| JOSÉ BERNABÉ GRANERO                  | Emit- 18       | 22/11/2023    | 599,51 €    |
| PAELLAS SIERRA NEVADA                 | Emit- 287      | 23/11/2023    | 1.072,50 €  |
| SOBRINO HERNÁNDEZ JORGE               | Emit- 61       | 27/11/2023    | 61,71 €     |
| COMERCIAL MARHUENDA, S.L.             | I23 0000001379 | 31/10/2023    | 269,77 €    |
| BIOMASA DEL GUADALQUIVIR S.A.         | S 230828       | 31/10/2023    | 1.320,00 €  |
| ELECTRODOMENE, S.L.                   | Emit- 0326     | 10/11/2023    | 287,98 €    |
| TRANSPORTES GABIGEM, S.L.             | Emit- 1782     | 07/11/2023    | 3.097,60 €  |
| TRANSPORTES GABIGEM, S.L.             | Emit- 1783     | 07/11/2023    | 477,95 €    |
| TRANSPORTES GABIGEM, S.L.             | Emit- 1784     | 07/11/2023    | 3.049,20 €  |
| TRANSPORTES GABIGEM, S.L.             | Emit- 1785     | 14/11/2023    | 2.456,30 €  |
| COPAROBAS SL                          | Emit- 2300030  | 15/11/2023    | 10.184,57 € |
| INSIGNA UNIFORMES, S.L.               | FV2304571      | 16/11/2023    | 2.053,38 €  |
| INSIGNA UNIFORMES, S.L.               | FV2304630      | 20/11/2023    | 518,85 €    |

|                               |   |         |                     |
|-------------------------------|---|---------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación | GSdw2AtNZRxswvrLx7sSzQ==  | Estado  | Fecha y hora        |
| Firmado Por                   | Purificacion Sanchez Aranega - Alcadesa Ayuntamiento de Cantoria  | Firmado | 22/12/2023 12:39:14 |
| Observaciones                 | Pedro Rumi Palmero - Secretario Interventor Ayuntamiento de Cantoria  | Firmado | 22/12/2023 12:37:26 |
| Uri De Verificación           | <a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/GSdw2AtNZRxswvrLx7sSzQ%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/GSdw2AtNZRxswvrLx7sSzQ%3D%3D</a> |         |                     |
| Normativa                     | Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).                 |         |                     |





|  |                   |            |             |
|--|-------------------|------------|-------------|
| P.C. GILABERT CARDOZO, S.L.            | Emit- 22107       | 25/11/2023 | 1.149,50 €  |
| ELECTRODOMENE, S.L.                    | Emit- 0308        | 25/10/2023 | 174,82 €    |
| RODRÍGUEZ GRANERO ANDRÉS               | 2 003615          | 31/10/2023 | 452,64 €    |
| RODRÍGUEZ GRANERO ANDRÉS               | 2 003622          | 31/10/2023 | 21,01 €     |
| TRANSPORTES GEINER, S.L.               | Emit- 1780        | 07/11/2023 | 471,90 €    |
| MÁRMOL PRESTIGE, S.L.                  | Rect-Emit- 230573 | 24/11/2023 | 387,20 €    |
| BRICO CENTER ALMANZORA, S.L.L.         | Emit- 214         | 21/11/2023 | 859,77 €    |
| BRICO CENTER ALMANZORA, S.L.L.         | Emit- 258         | 21/11/2023 | 15,50 €     |
| CASA CONCHILLO, S.L.                   | 00-003626/2023    | 24/11/2023 | 2,31 €      |
| CASA CONCHILLO, S.L.                   | 00-003627/2023    | 24/11/2023 | 16,26 €     |
| CASA CONCHILLO, S.L.                   | 00-003663/2023    | 24/11/2023 | 76,91 €     |
| BERNABÉ BONILLO MIGUEL ÁNGEL           | Emit- 9           | 06/11/2023 | 11.404,25 € |
| P.C. GILABERT CARDOZO, S.L.            | Emit- 22106       | 07/11/2023 | 22.623,37 € |
| RUZAFÁ SÁNCHEZ MARÍA JOSÉ              | Emit- 31          | 08/11/2023 | 6.822,46 €  |
| RODRÍGUEZ GRANERO ANDRÉS               | 2 003614          | 31/10/2023 | 14,94 €     |
| COMERCIAL FONTARBOLEAS S.L.            | 0 7654            | 30/10/2023 | 3.711,13 €  |
| TRANSPORTES GEINER, S.L.               | Emit- 1781        | 07/11/2023 | 326,70 €    |
| O.P.C. PREMIUM HUNO S.L.               | Emit- 01          | 15/11/2023 | 46.938,32 € |
| EDUARDO AYALA, HIERROS S.L.            | A 869             | 14/10/2023 | 269,58 €    |
| BALAZOTE BERENGUER ÁNGEL               | 2023 20           | 20/11/2023 | 1.361,25 €  |
| LÓPEZ BOMBILLAR ANA BELÉN              | FACTURA 0022      | 18/11/2023 | 2.299,00 €  |
| COMERCIAL FONTARBOLEAS S.L.            | 0 6238            | 31/08/2023 | 181,91 €    |
| COMERCIAL FONTARBOLEAS S.L.            | 0 7938            | 08/11/2023 | 1.487,24 €  |
| COMERCIAL FONTARBOLEAS S.L.            | 0 7959            | 09/11/2023 | 370,39 €    |
| BRICO CENTER ALMANZORA, S.L.L.         | Rect-Emit-- 144   | 20/11/2023 | 110,85 €    |
| BRICO CENTER ALMANZORA, S.L.L.         | Emit- 201         | 21/11/2023 | 79,00 €     |
| MARTIZOS SOLUTIONS, S.L.               | Emit- 2023000161  | 22/11/2023 | 16.758,50 € |
| CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS CANTORIA SL | Emit- 255         | 20/11/2023 | 3.388,00 €  |
| CARBURANTES DE CANTORIA, S.L.          | 1 023154          | 31/07/2023 | 995,85 €    |
| CARBURANTES DE CANTORIA, S.L.          | 1 023183          | 31/08/2023 | 1.597,12 €  |
| CARBURANTES DE CANTORIA, S.L.          | 1 023208          | 30/09/2023 | 1.443,55 €  |
| CARBURANTES DE CANTORIA, S.L.          | 1 023233          | 31/10/2023 | 1.390,60 €  |
| O.P.C. PREMIUM HUNO S.L.               | Emit- 02          | 15/11/2023 | 17.075,52 € |

Asimismo, la Junta de Gobierno Local, por tres votos favorables y una abstención de Doña Purificación Sánchez Aránega, por concurrir causa de abstención de las señaladas en el artículo 23 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, **ACUERDA:**

Aprobar todos los gastos y las correspondientes facturas relacionadas a continuación:

| PROVEEDOR                | Nº FACTURA | FECHA FACTURA | IMPORTE    |
|--------------------------|------------|---------------|------------|
| ALUMINIOS CURVALAC, S.L. | A2023 044  | 27/11/2023    | 1.321,32 € |
| METALFINES, S.L.         | Emit- 1799 | 21/11/2023    | 1.829,52 € |
| METALFINES, S.L.         | Emit- 1798 | 18/11/2023    | 2.020,70 € |

|                               |   |         |                     |
|-------------------------------|---|---------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación | GSdw2AtNZRxswvrLx7sSzQ==  | Estado  | Fecha y hora        |
| Firmado Por                   | Purificacion Sanchez Aranega - Alcadesa Ayuntamiento de Cantoria  | Firmado | 22/12/2023 12:39:14 |
| Observaciones                 | Pedro Rumi Palmero - Secretario Interventor Ayuntamiento de Cantoria  | Firmado | 22/12/2023 12:37:26 |
| Uri De Verificación           | <a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/GSdw2AtNZRxswvrLx7sSzQ%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/GSdw2AtNZRxswvrLx7sSzQ%3D%3D</a> |         |                     |
| Normativa                     | Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).                 |         |                     |





Y no habiendo más asuntos que tratar, por la Sra. Alcaldesa-Presidenta, Doña Purificación Sánchez Aránega, se levantó la Sesión, siendo las nueve horas y veinticinco minutos del mismo día, y con ella la presente Acta de lo que yo, como Secretario, doy fe.-

LA ALCALDESA,

EL SECRETARIO,

Fdo. Dña. Purificación Sánchez Aránega

Fdo. D. Pedro Rumi Palmero



|                                      |   |               |                     |
|--------------------------------------|---|---------------|---------------------|
| <b>Código Seguro De Verificación</b> | GSdw2AtNZRxswwrLx7sSzQ==  | <b>Estado</b> | <b>Fecha y hora</b> |
| <b>Firmado Por</b>                   | Purificacion Sanchez Aranega - Alcaldesa Ayuntamiento de Cantoria   | Firmado       | 22/12/2023 12:39:14 |
| <b>Observaciones</b>                 | Pedro Rumi Palmero - Secretario Interventor Ayuntamiento de Cantoria  | Firmado       | 22/12/2023 12:37:26 |
| <b>Uri De Verificación</b>           | <a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/GSdw2AtNZRxswwrLx7sSzQ%3D%3D">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/GSdw2AtNZRxswwrLx7sSzQ%3D%3D</a> |               |                     |
| <b>Normativa</b>                     | Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).                 |               |                     |

